



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Arzachena, esclusiva casa colonica con terreno e scorcio mare

€ 680.000

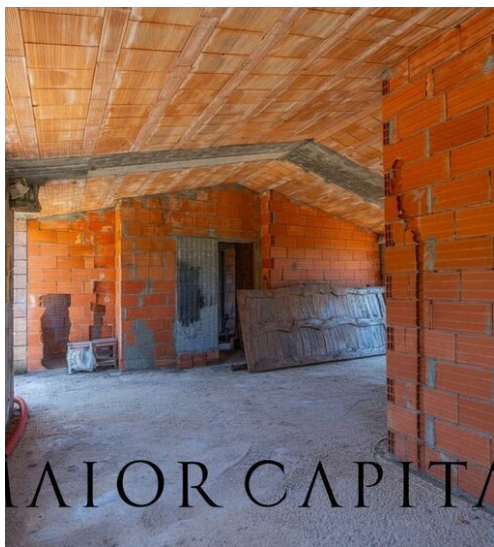
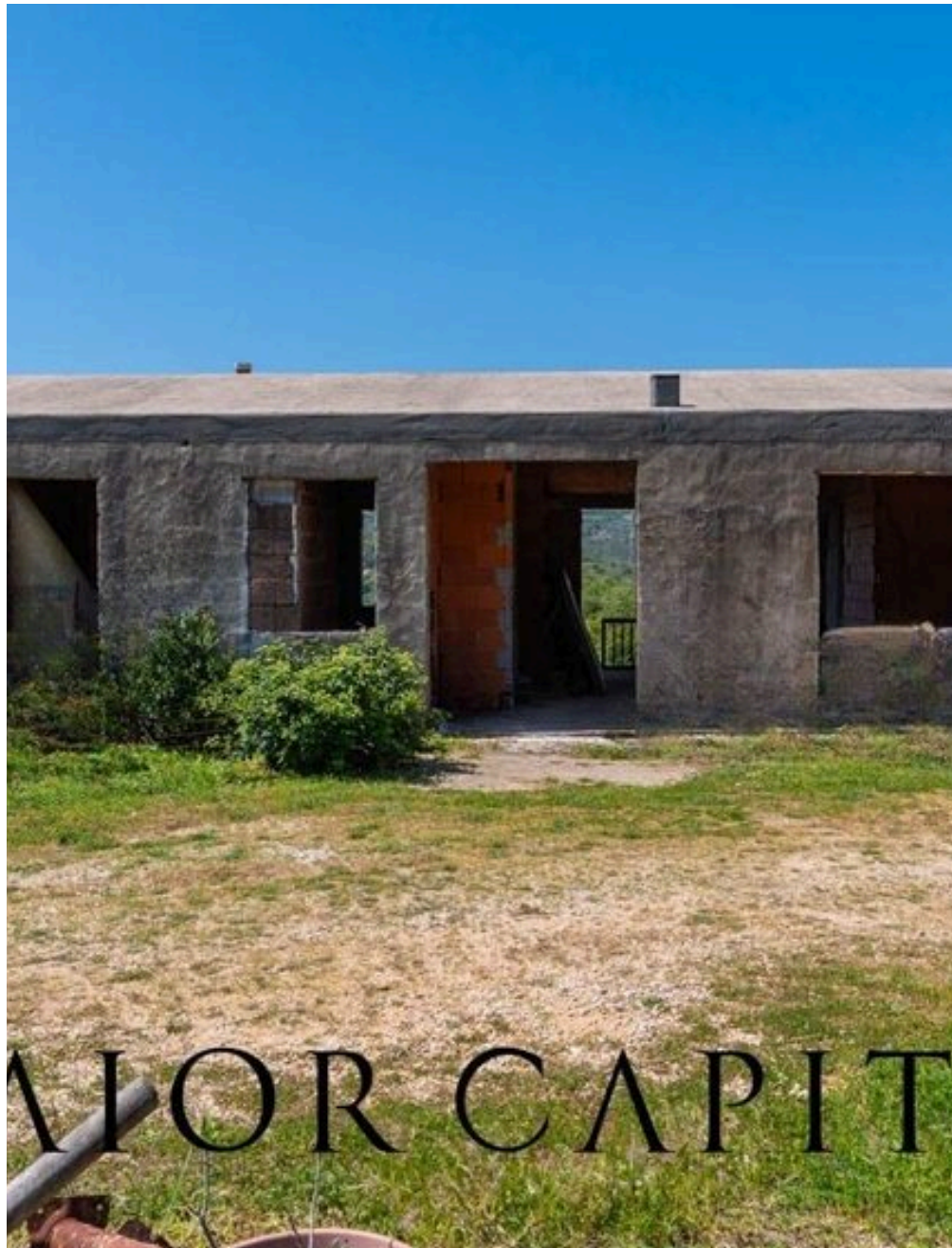
PREZZO

174 m²

METRI QUADRI

0

STANZE



DESCRIZIONE

Arzachena, esclusiva casa colonica con terreno e scorcio mare

Nella quiete appartata della località Cuccu, ad Arzachena, questa casa colonica allo stato rustico si adagia in un contesto di rara autenticità, tra i profumi della macchia mediterranea e le suggestioni più genuine della campagna gallurese. Una proprietà dal notevole potenziale, concepita per chi desidera plasmare una dimora privata di charme, a breve distanza dalle mete più esclusive della Costa Smeralda™. L'abitazione presenta una distribuzione interna armoniosa e funzionale, con soggiorno, cucina separata, tre camere da letto, di cui una con bagno en suite, secondo bagno e ripostiglio. A completare la proprietà, una cantina con accesso indipendente, ideale quale spazio di servizio o ambiente da valorizzare

secondo specifiche esigenze progettuali. Lo stato attuale offre l'opportunità di definire finiture, materiali e dettagli con assoluta libertà, dando vita a una residenza su misura, capace di coniugare eleganza, comfort contemporaneo e identità territoriale. Il terreno privato di circa un ettaro, impreziosito da circa 120 piante di ulivo, conferisce alla proprietà un carattere distintivo e profondamente mediterraneo. Un luogo riservato e suggestivo, dove la natura diventa parte integrante dell'esperienza abitativa, offrendo al contempo la possibilità di una produzione privata di olio. La posizione lievemente dominante regala vedute aperte sulla campagna circostante e un gradevole scorcio sul mare....

 **174 m²**
SUPERFICIE

 **0**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 680.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

7841828729



EMAIL

global@maiorcapital.com



INDIRIZZO

Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari