



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

CAGLIARI — SARDEGNA

Villa fronte mare con accesso diretto, suite indipendenti e piscine panoramiche

€ 5.500.000

PREZZO

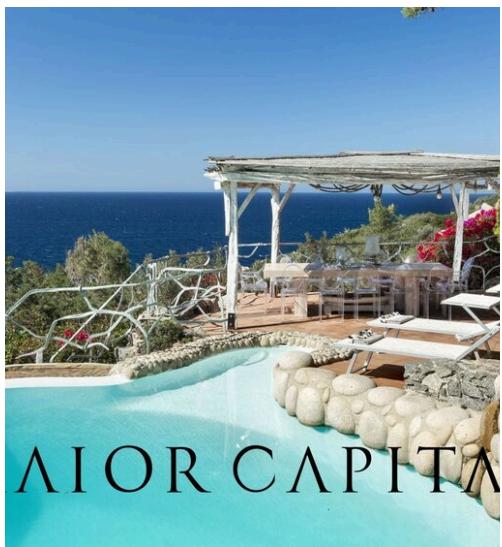
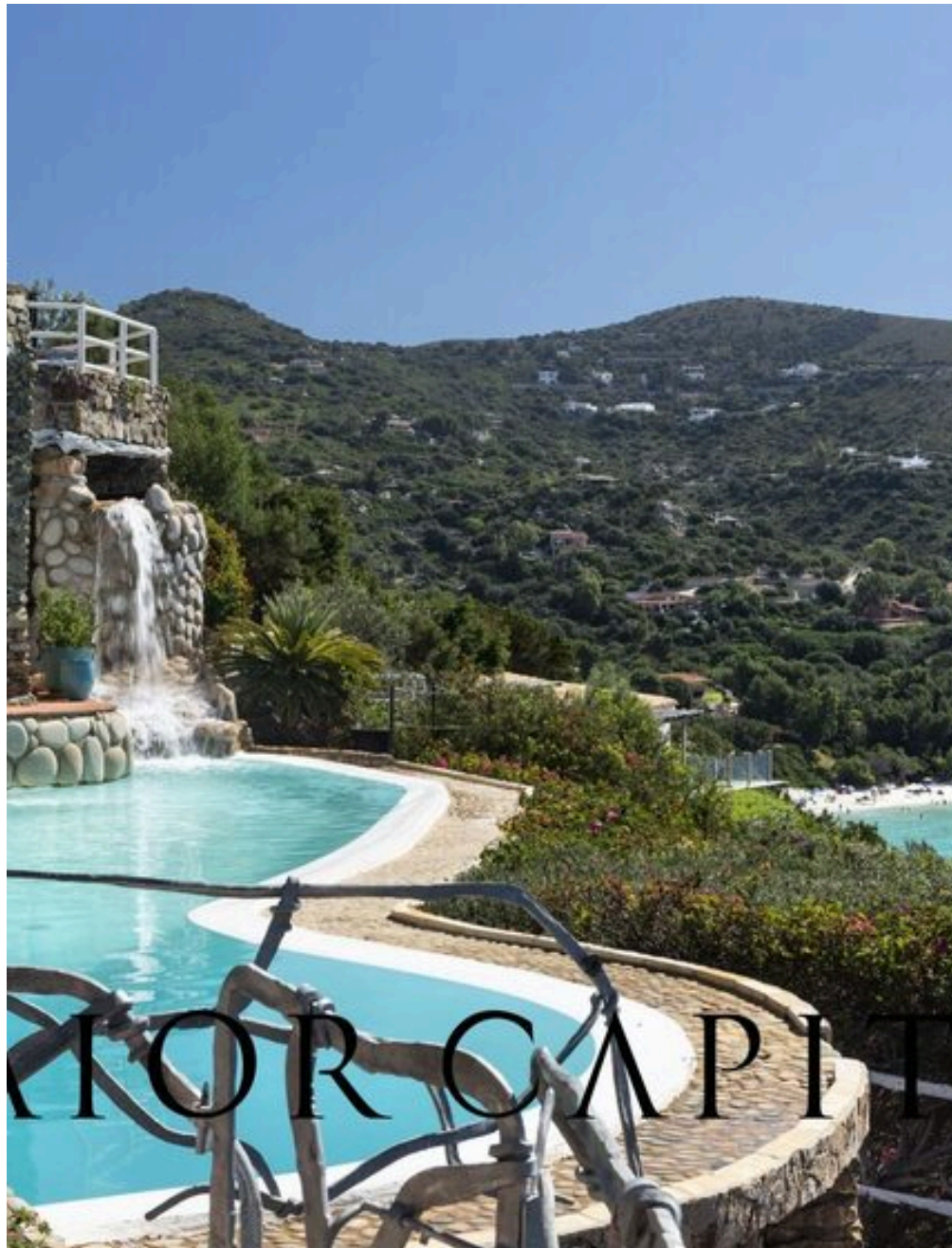
600 m²

METRI QUADRI

5

STANZE

MAIOR CAPITAL



DESCRIZIONE

Villa fronte mare con accesso diretto, suite indipendenti e piscine panoramiche

Questa esclusiva villa fronte mare rappresenta un raro connubio tra eleganza, privacy e comfort assoluto, incastonata in uno dei tratti costieri più affascinanti del sud della Sardegna. Un vero gioiello architettonico che domina la scogliera con una vista mare impareggiabile e accesso diretto alla costa tramite una scalinata privata. Distribuita su quattro livelli armoniosamente integrati con il paesaggio naturale, la proprietà si compone di cinque suite indipendenti, ciascuna dotata di finiture di pregio, aree esterne private fronte mare, e soluzioni abitative modulabili da 2 a 4 camere da letto. Gli ambienti interni sono ampi e luminosi, caratterizzati da soggiorni raffinati con cucina o angolo cottura, camere matrimoniali con bagno en-suite e dettagli di design pensati per garantire la massima vivibilità in ogni stagione. Il cuore pulsante della villa

sono le sue due spettacolari piscine a sfioro, impreziosite da cascate scenografiche e vasca idromassaggio riscaldabile, che si affacciano su un panorama marino mozzafiato. Gli ampi solarium, insieme ai pergolati ombreggiati e alle aree barbecue, creano lo scenario ideale per momenti di convivialità e relax all'aperto. Immersa nella natura rigogliosa della macchia mediterranea, la villa gode di un'atmosfera esclusiva e riservata, pur restando comoda ai principali servizi: ristoranti, bar e supermercati sono facilmente raggiungibili, mentre l'aeroporto internazionale di Cagliari-Elmas dista appena 45 minuti d'auto. Un'oasi privata sospesa tra cielo e mare, perfetta sia come residenza estiva di prestigio, sia come investimento immobiliare di alto livello in una delle destinazioni più richieste del Mediterraneo. La proprietà si compone di un totale di 5 unità...

 **600 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **12**
BAGNI

 **€ 5.500.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 INDIRIZZO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari