



MAIOR CAPITAL

MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Sardegna - Costa Smeralda | Porto Cervo | Esclusiva Villetta caposchiera in prestigioso residence con piscina

€ 750.000

PREZZO

190 m²

METRI QUADRI

4

STANZE



DESCRIZIONE

Sardegna - Costa Smeralda | Porto Cervo | Esclusiva Villetta caposchiera in prestigioso residence con piscina

Situata nel rinomato residence "I Galeoni" a Porto Cervo, questa splendida villetta caposchiera si sviluppa interamente su un piano ed è circondata da un rigoglioso giardino su due lati, con area BBQ e doccia esterna per vivere al meglio gli spazi all'aperto. Una terrazza solarium, posta sul tetto, offre una vista mozzafiato sul panorama unico della Costa Smeralda™, perfetta per momenti di relax o per ammirare il tramonto. L'ingresso avviene attraverso una veranda coperta, arredata e attrezzata per creare l'ambiente ideale per pranzi, cene o momenti di tranquillità in famiglia. Gli interni sono un esempio di eleganza e tradizione, con travi in legno tinteggiate di un delicato azzurro, tipiche nicchie sarde, pavimenti in cotto e arredi su misura realizzati da artigiani locali. La villetta dispone di due spaziose camere da letto, entrambe con accesso diretto al giardino, che garantiscono una perfetta privacy e un confortevole collegamento con l'esterno. La posizione strategica permette di raggiungere in meno di 5 minuti a piedi i principali servizi del centro di Porto Cervo,

tra cui il Tennis Club, negozi di alta moda, rinomati ristoranti, vivaci discoteche e, non ultimo, il porto con la sua marina, ideale per chi possiede una barca. Il residence offre inoltre un ampio parco comune con una meravigliosa piscina e un posto auto coperto, completando un'offerta immobiliare di altissimo livello in una delle località più esclusive al mondo. Così composto: Piano Terra Grande veranda coperta Ampio soggiorno Cucinotto Camera padronale con bagno en suite Camera doppia con cabina armadio Bagno con doccia Cortile esterno dove potere organizzare una zona fitness o prendisole Dotazioni: Completa di arredo raffinato e su misura Climatizzazione caldo/freddo in tutte le stanze Finiture di qualità Caldaia per acqua calda Giardino privato Terrazza solarium Piscina condominiale Posto auto coperto Antifurto Custode Perché acquistarla? #1 Contesto esclusivo #2 A 5 minuti da tutti i comfort e servizi di Porto Cervo #3 Facile accesso alle meravigliose spiagge di Cala Romantica e Grande Pevero #4...

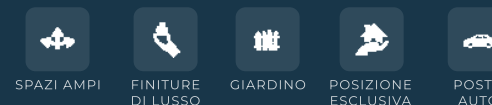
 **190 m²**
SUPERFICIE

 **4**
STANZE

 **2**
BAGNI

 **€ 750.000**

CARATTERISTICHE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 INDIRIZZO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari