



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

AGENZIA — BUDONI

ARZACHENA — SARDEGNA

Costa Smeralda -
Sardegna | Località
Santa Teresina | Villa in
campagna con piscina
e dettagli unici a pochi
minuti da Porto Cervo

€ 1.350.000

PREZZO

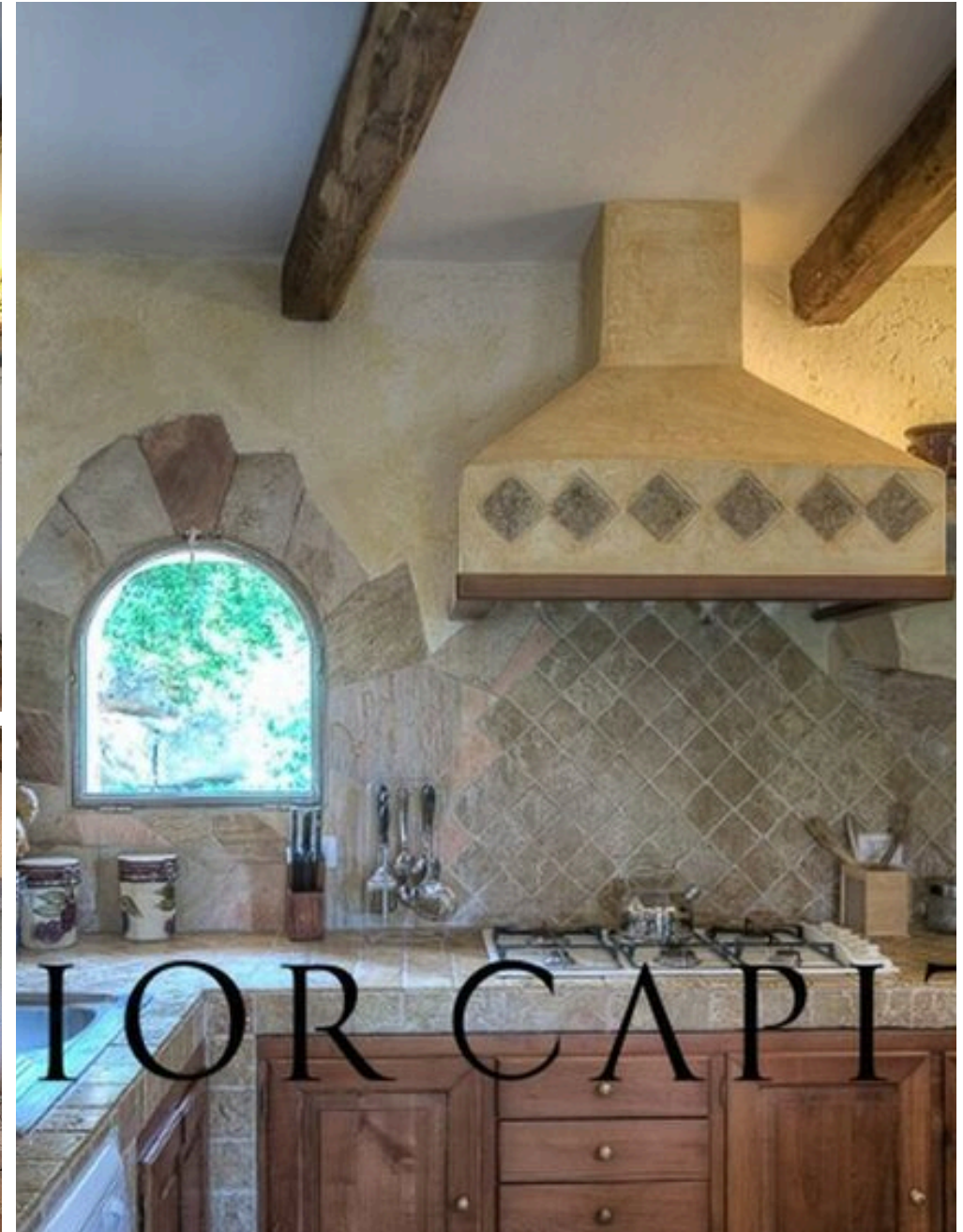
120 m²

METRI QUADRI

4

STANZE

MAIOR CAPITAL



DESCRIZIONE

Costa Smeralda - Sardegna | Località Santa Teresina | Villa in campagna con piscina e dettagli unici a pochi minuti da Porto Cervo

In località Santa Teresina, a soli 10 minuti da Porto Cervo, Sardegna, proponiamo in vendita villa su un unico livello con piscina. In perfetta armonia con l'ambiente circostante, la proprietà è stata costruita e rifinita con materiali di alta qualità locali come il granito, il ginepro e la cera sarda. In ogni ambiente è presente la roccia, vera protagonista di questo immobile. I giochi di luce creati grazie alle numerose aperture uniti all'arredo e alla struttura particolare della villa rendono affascinante ogni spazio. Il giardino, ricco di fiori e piante della macchia mediterranea, è arricchito da una bellissima piscina in granito e da un angolo pranzo esterno con barbecue in muratura. Santa Teresina è una tranquilla località, vicinissima al centro di Porto Cervo con le sue boutiques e rinomati locali notturni, ristoranti, tennis e yacht club. Luogo ideale per chi ama vivere in un contesto riservato a pochi minuti dal mare e da tutti i servizi. Così composta: Ampio

ingresso Luminosa zona living con angolo pranzo Cucina a vista Due camere matrimoniali con bagno en suite Cameretta Un bagno di servizio Dotazioni: Piscina costruita all'interno di una vasca di granito naturale Finiture di pregio Posto auto coperto Camino Pompe di calore caldo/freddo Giardino di proprietà 1 ettaro di terreno Perché acquistarla? #1 Posizione tranquilla immersa nella natura #2 Ampi spazi interni ed esterni #3 Piscina esclusiva #4 Finiture di pregio #5 A pochi minuti dalla rinomata Porto Cervo #6 A 30 minuti di auto da porto e aeroporto di Olbia Costa Smeralda Maior Capital è uno studio immobiliare formato da professionisti che conoscono perfettamente il territorio del nord Sardegna. Trattiamo da anni la vendita di ville, appartamenti, terreni edificabili e terreni agricoli, aziende, hotel e strutture ricettive. Professionalità ed esperienza accompagneranno il tuo acquisto di una proprietà in Sardegna.

 **120 m²**
SUPERFICIE

 **4**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 1.350.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



MAIOR CAPITAL

Maior Capital srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

 TELEFONO
07841828729

 EMAIL
global@maiorcapital.com

 INDIRIZZO
Via Piazza Italia 2/A, Budoni, Sassari